TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
Osijek
St-651/2026

STEČAJNI DUŽNIK
Inzul Montaze d.o.o.
Omladinska 36,
Livana
OIB: 34171821758

IZVJEŠĆE

privremenog stečajnog upravitelja

TOMISLAV ĐURIČIN
Digitally signed by TOMISLAV ĐURIČIN
Date: 2026.11.04 11:39:49 +01'00'

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, St-651/2026-3 od dana 12. listopada 2026. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem društva Inzul Montaze društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, MBS: 030243499, OIB: 34171821758, Livana, Omladinska 36.

Prema navedenom rješenju naloženo mi je dostaviti sudu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

OPĆI PODACI DRUŠTVA

Društvo Inzul Montaze d.o.o. osnovano je za djelatnost ostali građevinski instalacijski radovi, dana 17. ožujka 2021.godine, te se tom djelatnošću i bavila.

Temeljni kapital društva iznosi 2.650,00 eura.

Sjedište društva je u Omladinska 36, Livana.

Osoba ovlaštena za zastupanje društva je Lorenso Yakub, Ulica sv. Ane 62, Osijek, OIB: 59305180342, direktor s ovlaštenjem da društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

IMOVINA DRUŠTVA

NEKRETNINE

Društvo u svom vlasništvu ima slijedeće nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, z.k. odjel Vinkovci:

- nekretnina upisana u zk.ul.br. 2544, k.o. 332135, MARKUŠICA, k.č.br. 475, ukupne površine 3365 m²,
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 1334, k.o. 332208, OSTROVO, k.č.br. 203 ukupne površine 2755 m.

POKRETNINE

Stečajni dužnik prema potvrdi Centra za vozila Hrvatske od dana 12. listopada 2026. godine nije evidentiran kao vlasnik vozila, potvrdu dostavljam u prilogu.

Porezna uprava je u potvrdi izdanoj dana 14. listopada 2026. dostavila informaciju da je poslovne knjige dužnika vodio Agro konzalting obrt za knjigovodstvo i poslovno savjetovanje

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

Josipa Jurja Strossmayera 1, Osijek, kojeg sam kontaktirao te dobio poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika.

Prema dobivenoj računovodstvenoj dokumentaciji na dan 31.prosinca 2025.godine društvo ima slijedeću imovinu:

Građevinski objekti	12.881,25
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	261,09
Potraživanja od kupaca	423.150,21
Potraživanja od države i drugih institucija	28.091,21
Dani zajmovi, depoziti i slično	24.969,96
Novac u banci i blagajni	111,97
Ukupna potraživanja	489.465,69

Tabela 1. Imovina dužnika

Stavka alati se, prema popisu dugotrajne imovine kojeg dostavljam u prilogu, odnosi na građevinsku skelu, za koju je direktor društva izjavio da ne zna gdje se nalazi.

Poslani su upiti dužnicima u RH vezano za navedeno knjigovodstveno stanje kako bi se utvrdila točnosti informacija o potraživanja. Do dana pisanja izvješća isto nije zaprimljeno. Potraživanje od ino kupca Inering GmbH Bau na dan 31.12.2025 je iskazano u iznosu od 396.690,72 eura, te će se stvarno stanje tek trebati utvrditi. Kartice potraživanja dostavljam u prilogu izvješću.

RADNICI

Sukladno potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 13. listopada 2026. godine društvo ima šest prijavljenih osiguranika, potvrdu dostavljam u prilogu.

GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA

Žiro račun stečajnog dužnika je u blokadi od 21. svibnja 2026. godine, te je i dalje u neprekidnoj blokadi.

Prema potvrdi dostavljenoj od strane porezne uprave ukupne obveze društva prema poreznoj upravi na dan 14. listopada 2026. godine iznose od 20.361,49 eura. Ostale obveze sukladno zaprimljenoj računovodstvenoj dokumentaciji na dan 31. prosinca 2025. godine su prikazane u tabeli 2.

Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.500,00
Obveze prema dobavljačima	75.893,87
Obveze prema zaposlenima	131.540,90
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	21.657,99
Ostale kratkoročne obveze	104,08
Ukupne obveze	230.696,84

Tabela 2. Obveze stečajnog dužnika

Prema očevidniku blokada žiro račun dužnika je na dan 13. listopada 2026. godine blokiran za ukupan iznos od 81.567,15 eura. Od dana blokade nije bilo nikakvih priljeva na žiro račun, obzirom da nije podmiren niti predujam za namirenje troškova stečajnog postupka.

PODACI O SOLVENTNOSTI

Stečajni dužnik posluje preko žiro računa otvorenog kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb IBAN HR8723900011101243767.

SUDSKI SPOROVI

Stečajni dužnik osim ovog stečajnog postupka nema drugih sudskih postupaka.

ZAKLJUČAK

U skladu s traženim prema rješenju Suda izjavljujem da:

1. **je ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka** u skladu sa čl. 5. St. 2 iz razloga nesposobnosti za plaćanje obzirom da stečajni dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze,
2. dužnik je i prezadužen obzirom da je imovina dužnika značajnije manja od postojećih obveza,

Obzirom na prethodno izneseno predlažem sudu donošenje rješenja o **otvaranju stečajnog postupka** nad stečajnim Inzul Montaze društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, MBS: 030243499, OIB: 34171821758, Livana, Omladinska 36.

U Varaždinu 4. studenog 2026. godine

privremeni stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@cotrugli.eu

PROCJENA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

R. Br	STAVKA	IZNOS U EUR
1	Vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika	800,00
2	Izrada pečata, poštarine, kancelarijski materijal	50,00
3	Bankarske naknade	60,00
4	Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju, uvećano za porez na dodanu vrijednost	500,00
5	Cestarina, uvećano za porez na dodanu vrijednost	54,50
6	Putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja, uvećano za porez na dodanu vrijednost	430,00
Ukupno predvidivi troškovi:		1.894,50

Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani uz pretpostavku trajanja stečajnog postupka od šest mjeseci, međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka mogu odstupati od predviđenih po ovom predračunu. Nagrada stečajnom upravitelju nije procijenjena obzirom da ista ovisi o iznosu unovčenja imovine stečajnog dužnika.

U Varaždinu 4. studenog 2026. godine

Tomislav Đuričin

Privremeni stečajni upravitelj